



## 政府就發展啟德旅遊中樞邀請意向書

政府正就發展啟德旅遊中樞，邀請有興趣人士由今日（九月二十九日）起至二〇一五年十二月八日，向發展局起動九龍東辦事處提交不具約束力的意向書。

啟德旅遊中樞佔地 5.93 公頃，是「飛躍啟德」計劃的重要部分。「飛躍啟德」涵蓋前機場跑道末端和毗鄰地方，將發展成世界級的旅遊、娛樂和休閒樞紐。啟德旅遊中樞將包括商業／辦公／酒店用途，以及娛樂和休閒設施，最大樓面面積約 23 萬平方米。

起動九龍東專員區潔英今日在傳媒簡報會上說：「啟德旅遊中樞將發展成吸引不同人士的景點。我們誠邀有興趣人士提交具創意和可行的建議書，實現『飛躍啟德』的願景，並為社會帶來的最大效益。」

她表示可考慮如何運用商業部分的財政可行性，制訂土地用途的組合比例，達到有足夠的收入維持啟德旅遊中樞的營運。

區潔英續說：「啟德旅遊中樞是前機場跑道末端可供發展規模最大的地段，該地段土地用途組合具彈性，將可與毗鄰的啟德郵輪碼頭和附近已規劃的酒店及住宅發展，發揮協同效應。」

在邀請意向書期間所蒐集的意見和建議，可為政府日後的土地招標制訂發展詳細要求時提供參考。

有關邀請意向書的詳情和其他相關資料，可瀏覽起動九龍東辦事處網站（[www.ekeo.gov.hk](http://www.ekeo.gov.hk)）。有興趣人士須按邀請文件的指示，於二〇一五年十二月八日下午五時正或之前，以親身或郵寄方式提交意向書。