

下年度賣地表啟德佔住宅近三分之一



陳茂波(中)公布政府新一年度賣地計劃(商台新聞)

發展局公佈下個財政年度賣地計劃，會有二十九幅住宅用地，當中十四幅是新增土地，合共可以提供一萬九千二百個單位，是一零年以來最高。當中啟德新發展區佔了七幅，可以提供六千個單位，佔來年供應量近三分之一。鐵路項目可提供四千八百八十個單位，加上市建局和私人重建項目，潛在住宅單位供應達二萬八千個，而今年供應目標是一萬八千個。

發展局長陳茂波形容，今年住宅土地供應要達標，是上任數年以來最「穩陣」，強調政府會按目標、有秩序推地，又指過去一段時間土地招標競爭激烈，有信心政府今年推出的土地會獲承接。下一季政府會招標出售七幅住宅地，連同市建局兩個項目，合共可提供四千八百個單位。另外，新賣地表有八幅商貿用地，可提供五十三萬六千平方米樓面面積，酒店地有三幅，全部來自啟德，可提供二千一百個房間。

資料來源: 商業電台

日期: 2016年2月25日